



БРОЈ: 988

ДАТУМ: 12.04.2017.

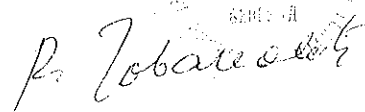
На основу члана 11. 16. и 25. Статута Јавног предузећа „Пословни центар Чукарица“, Надзорни одбор Предузећа, на 15. седници одржаној 12.04.2017. године, доноси

### ОДЛУКУ

I Усваја се годишњи обрачун Јавног предузећа „Пословни центар Чукарица“ за 2016.годину према извештају о финансијском пословању и утврђује се добит у износу од 395.503,87 динара, која ће бити распоређена до краја 2017.године.

II На ову Одлуку потребно је прибавити сагласност оснивача.

ПРЕДСЕДНИК НАДЗОРНОГ ОДБОРА  
Радојка Јовановић, дипл. правник




ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ  
“ПОСЛОВНИ ЦЕНТАР ЧУКАРИЦА”  
-НАДЗОРНИ ОДБОР-  
Београд, Шумадијски трг бр. 2  
Број: 02-386  
Датум: 12.04.2017.

На основу члана 11. 16. и 25. Статута Јавног предузећа  
“Пословни центар Чукарица”, Надзорни одбор Предузећа, на 15.  
седници одржаној 12.04.2017. године, доноси

#### ОДЛУКУ

I Усваја се Извештај о финансијком пословању Јавног предузећа  
“Пословни центар Чукарица” за 2016. годину број 919 од 10.04.2017.  
године.

II На ову Одлуку потребно је прибавити сагласност оснивача.

  
ПРЕДСЕДНИК НАДЗОРНОГ ОДБОРА  
Радојка Јовановић, дипл.правник

*Р. Јовановић*



ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ  
ПОСЛОВНИ ЦЕНТАР  
ЧУКАРИЦА

БРОЈ:	919
ДАТУМ:	10.4.2017.

**ИЗВЕШТАЈ  
О ФИНАНСИЈСКОМ ПОСЛОВАЊУ  
ЈП „ПОСЛОВНИ ЦЕНТАР ЧУКАРИЦА“  
ЗА 2016. ГОДИНУ**

## 1. УВОД

Измене законских и подзаконских аката које су ступиле на снагу 01.12.2016. године знатно су утицале на рад предузећа, а нарочито:

- Измена Закона о буџетском систему („Службени гласник РС“ број 54/09, 73/10, 101/10, 101/11, 93/12, 62/13, 63/13 - исправка, 108/13, 142/14, 68/15 – др.закон 103/2016) која предвиђа **искључење Јавних предузећа са списка корисника буџетских средстава**, како је до тада функционисало ово Јавно предузеће.
- Одлука о начину поступања са непокретностима које су у јавној својини Града Београда односно над којима Град Београд има посебна својинска овлашћења (Сл. лист града Београда бр. 63/2016) којом се **прецизира да се право управљања пословним простором** (што је до сада била основна делатност овог предузећа) **преноси на град Београд**, односно организациону јединицу Градске управе града Београда надлежну за обављање послова управљања и давања у закуп пословних зграда и пословног простора и то најкасније до 01.12.2016. године.

Промене наведених законских одредби неминувано су условиле промене и оснивачког акта као и начина књиговодственог евидентирања пословних промена (до 30. новембра књиговодство је вођено по буџетском систему, а у децембру по контном оквиру за привреду) тако да за 2016. годину предузеће доставља два годишња извештаја (за период 1.1.-30.11. Управи за трезор, а за период 01.12.-31.12.2016. АПР-у) па сходно томе и овај извештај обухвата два засебна периода. Такође, поређења досадашњих финансијских резултата са планираним у следећој години губи сваки смисао ако се узме у обзир чињеница да досадашњи буџетски корисник прелази на тржишно пословање.

## 2. ИЗВЕШТАЈ О НАПЛАЋЕНИМ ПРИХОДИМА БУЏЕТА ЛОКАЛНЕ САМОУПРАВЕ

ЈП „Пословни простор општине Чукарица“ је у периоду 01. јануар - 30. новембар 2016. године преко свих пословних рачуна укупно наплатило 117.912.763,16 динара и пренело у буџет. Структура наплаћених средстава по рачунима је следећа:

Приход од закупа објеката ГО Чукарица	77.170.638,03
ЈП – евиденциони рачун за уплате закупа посл.простора	13.070.529,73
ЈП – евиденциони рачун за сва плаћања осим закупа	27.671.595,40
<b>УКУПНО НАПЛАЋЕНО ПРЕКО СВИХ РАЧУНА:</b>	<b>117.912.763,16</b>

## 3. ИЗВЕШТАЈ О ПРИХОДИМА И РАСХОДИМА ЈАВНОГ ПРЕДУЗЕЋА

### 3.1 за период 01.01. – 30.11.2016.

#### а. ПРИХОДИ

У овом периоду 2016. године укупно остварени приходи извора 01 – буџетски, у ЈП „Пословни центар Чукарица“ износе **90.341.082,39** што чини 87,96% планираних прихода у износу од 102.711.550,00 динара.

ЕКОН. КЛАС.	ПРИХОДИ	ПЛАН 2016.	РЕАЛИЗАЦИЈА	% РЕАЛИЗ.
	ВРСТА ПРИХОДА			
1	2	3	4	5 (4/3*100)
791111	Буџетски приходи	102.711.550,00	90.341.082,39	87,96%
	<b>УКУПНО БУЏЕТСКИ ПРИХОДИ</b>	<b>102.711.550,00</b>	<b>90.341.082,39</b>	<b>87,96%</b>

## 6. РАСХОДИ

Реализација расхода у истом периоду 2016. године износи **90.341.082,39 динара**, што је уштеда за 12,04% у односу на укупно планиране трошкове, а њихова структура по Програмским активностима је следећа:

1. Програмска активност 0602-0001 (Функционисање локалне самоуправе и градских општина).....77.230.884,35 динара
2. Програмска активност 0601-0007 (Уређивање, одржавање и коришћење пијаца).....4.183.348,80 динара
3. Програмска активност 0601-0011 (Одржавање гробаља и погребне услуге).....8.926.849,24 динара

У наставку дајемо детаљнији преглед реализације расхода по Програмским активностима.

### Програмска активност 0001 - Функционисање локалне самоуправе и градских општина

РБ	РБ. ФИН. ПЛАН	ЕКОН. КЛАС.	РАСХОДИ	ПЛАН - 2016. ГОДИНА	РЕАЛИЗАЦИЈА ПЛАНА I-XI/2016	ПРОЦЕНАТ РЕАЛИЗ.
			ВРСТА РАСХОДА			
1	A1.1.	411100	Плате по основу рада	25.650.000.00	24.764.947.39	96.55
			<b>УКУПНО плате по основу рада</b>	<b>25.650.000.00</b>	<b>24.764.947.39</b>	<b>96.55</b>
2	A2.1.	412111	Доприноси за ПИО (12,0%)	3.087.500.00	2.971.793.80	96.25
	A2.2.	412211	Доприноси за здр. осиг. (5,15%)	1.325.250.00	1.275.394.79	96.24
	A2.3.	412311	Доприноси за незап. (0,75%)	205.000.00	180.270.81	87.94
			<b>УКУПНО доприн.на терет послодавца</b>	<b>4.617.750.00</b>	<b>4.427.459.40</b>	<b>95.88</b>
3	A3.1.	414312	Отпремнине	1.582.250.00	1.559.413.74	98.56
	A3.2.	414314	Помоћ у сл. смрти члана домаћ. запос.	70.000.00	0.00	0.00
	A3.3.	414411	Помоћ у медицинском лечењу	100.000.00	0.00	0.00
			<b>УКУПНО соц.давања запосленима</b>	<b>1.752.250.00</b>	<b>1.559.413.74</b>	<b>88.99</b>
4	A4.1.	415112	Накнаде трошкова за превоз на посао	850.000.00	825.840.09	97.16
			<b>УКУПНО накнаде трош.запосленима</b>	<b>850.000.00</b>	<b>825.840.09</b>	<b>97.16</b>
5	A5.1.	416111	Јубиларне награде	250.000.00	236.937.44	94.77
			<b>УКУПНО награде и остали расходи</b>	<b>250.000.00</b>	<b>236.937.44</b>	<b>94.77</b>
6	A6.1.	421111	Трошкови платног промета	190.000.00	175.415.00	92.32
	A6.2.	421211	Услуге електричне енергије	995.000.00	870.575.22	87.49
	A6.3.	421225	Централно грејање	500.000.00	443.303.14	88.66
	A6.4.	421311	Услуге водовода и канализације	870.000.00	868.331.87	99.81
	A6.5.	421325	Услуге чишћења-ЈКП Градска чистоћа	940.000.00	855.277.04	90.99
	A6.6.	421411	Услуге телефона	75.000.00	62.116.65	82.82
	A6.7.	421412	Интернет и слично	60.000.00	53.340.00	88.90
	A6.8.	421414	Услуге мобилних телефона	385.000.00	354.534.89	92.09
	A6.9.	421421	Поштарина	600.000.00	593.700.00	98.95

	A6.10.	421512	Осигурање аутомобила	65,000.00	60,016.00	92.33
	A6.11.	421521	Осигурање запослених	50,000.00	39,992.00	79.98
			<b>УКУПНО стални трошкови</b>	<b>4,730,000.00</b>	<b>4,376,601.81</b>	<b>92.53</b>
7	A7.1.	423191	Остале адм.услуге - зајед.трош.	600,000.00	527,439.04	87.91
	A7.2.	423211	Услуге за израду софтвера	180,000.00	178,500.00	99.17
	A7.3.	423221	Услуге одржавања рачунара	280,000.00	263,956.32	94.27
	A7.4.	423311	Услуге образ.и усавршавања запосл.	27,000.00	26,680.00	98.81
	A7.5.	423321	Котизација за семинаре	50,000.00	23,000.00	46.00
	A7.6.	423432	Објављивање тендера и огласа	100,000.00	66,528.00	66.53
	A7.7.	423439	Остале услуге рекламе и пропаганде	150,000.00	149,976.00	99.98
	A7.8.	423511	Услуге ревизије	120,000.00	120,000.00	100.00
	A7.9.	423521	Адвокатске услуге	540,000.00	540,000.00	100.00
	A7.10.	423531	Услуге вештачења	20,000.00	0.00	0.00
	A7.11.	423539	Остале правне услуге	350,000.00	309,857.35	88.53
	A7.12.	423591	Накнаде члановима НО	1,500,000.00	1,462,025.28	97.47
	A7.13.	423599	Остале стручне услуге	250,000.00	36,000.00	14.40
	A7.14.	423711	Репрезентација	40,000.00	8,265.00	20.66
	A7.15.	423711	Услуге бифеа	110,000.00	106,418.05	96.74
			<b>УКУПНО уговорне услуге</b>	<b>4,317,000.00</b>	<b>3,818,645.04</b>	<b>88.46</b>
8	A8.1.	424911	Хитне интервенције (f5)	490,000.00	273,223.00	55.76
			<b>УКУПНО специјализоване услуге</b>	<b>490,000.00</b>	<b>273,223.00</b>	<b>55.76</b>
9	A9.1.	426111	Канцеларијски материјал	450,000.00	449,910.77	99.98
	A9.2.	426311	Стручна литература за запослене	244,000.00	107,890.00	44.22
	A9.3.	426410	Издаци за гориво	650,000.00	649,300.00	99.89
	A9.4.	426413	Уља и мазива	50,000.00	22,507.07	45.01
	A9.5.	426491	Остали матер.за превозна средства	50,000.00	14,666.20	29.33
	A9.6.	426810	Материјали за одржавање хигијене	50,000.00	49,939.44	99.88
	A9.7.	426912	Резервни делови	100,000.00	98,417.59	98.42
	A9.8.	426913	Алат и инвентар	10,000.00	8,189.60	81.90
	A9.9.	426919	Материјали за посебне намене	100,000.00	79,165.89	79.17
			<b>УКУПНО материјал</b>	<b>1,704,000.00</b>	<b>1,479,986.56</b>	<b>86.85</b>
10	A10.1.	444211	Камате за кашњење у плаћању	20,000.00	7,729.52	38.65
			<b>УКУПНО пратећи трошкови задужевања</b>	<b>20,000.00</b>	<b>7,729.52</b>	<b>38.65</b>
11	A11.1.	465112	Остале текуће дотације по Закону	2,460,000.00	2,103,078.10	85.49
			<b>УКУПНО ост.текуће дотације по Закону</b>	<b>2,460,000.00</b>	<b>2,103,078.10</b>	<b>85.49</b>
12	A12.1.	482111	Порез на имовину ГО Чукарица	10,352,000.00	10,351,735.00	100.00
	A12.2.	482111	Порез на имовину Јавног предузећа	712,000.00	711,076.00	99.87
	A12.3.	482122	Порез на закуп ГО Чукарица	14,700,000.00	14,079,204.64	95.78
	A12.4.	482122	Порез на закуп ЈП	6,500,000.00	5,341,926.60	82.18
	A12.5.	482211	Републичке таксе	80,000.00	74,546.60	93.18
	A12.6.	482241	Општинске таксе	10,000.00	0.00	0.00
	A12.7.	482251	Судске таксе	600,000.00	459,092.00	76.52
			<b>УКУПНО порези и обавезне таксе</b>	<b>32,954,000.00</b>	<b>31,017,580.84</b>	<b>94.12</b>
13	A13.1.	483111	Казне и пенали по решењима судова	100,000.00	23,850.00	23.85
			<b>УКУПНО казне и пенали по реш.судова</b>	<b>100,000.00</b>	<b>23,850.00</b>	<b>23.85</b>
14	A14.1.	425113	Молерско-фарбарски радови	200,000.00	196,913.35	98.46
	B14.2.	425115	Радови на водоводу и канализацији	540,000.00	533,149.50	98.73
	B14.3.	425117	Радови на електро инсталацијама	200,000.00	99,700.00	49.85
	B14.4.	425119	Остале усл.и матер.за одрж. посл.прост.	140,000.00	58,142.57	41.53
	B14.5.	425191	Текуће одржавање посл.простора	254,000.00	143,083.00	56.33
	B14.6.	425219	Механичке поправке аутомобила	130,000.00	62,800.00	48.31
	B14.7.	425229	Поправке и одрж.остале админ опреме	100,000.00	67,728.00	67.73

			УКУПНО текуће одржавање	1,564,000.00	1,161,516.42	74.27
15	Б15.1.	511321	Инвестиц. одрж. посл. прост.-равни кровови	348,950.00	348,947.00	100.00
	Б15.2.	511321	Остало инвест. одрж. пословног простора	200,000.00	61,700.00	30.85
			УКУПНО инвест. одрж. посл. простора	548,950.00	410,647.00	74.81
16	Б16.1.	512211	Канцеларијски намештај	50,000.00	47,772.00	95.54
	Б16.2.	512221	Рачунарска опрема	450,000.00	449,304.00	99.85
	Б16.3.	512222	Штампачи	66,000.00	66,000.00	100.00
	Б16.4.	512231	Телефонска централа	27,000.00	26,352.00	97.60
			УКУПНО административна опрема	593,000.00	589,428.00	99.40
17	Б17.1.	515111	Компјутерски софтвер	200,000.00	154,000.00	77.00
			УКУПНО нематеријална имовина	200,000.00	154,000.00	77.00
			УКУПНО ЗА ПРОГ. АКТИВ. 0602-0001	82,800,950.00	77,230,884.35	93.27

Укупни трошкови за ову програмску активност износе 77.230.884,35 и остварени су 93% од планираних.

Реализација планираних расхода за зараде и доприносе на терет послодавца у 2016. години креће се у висини од око 96% од планираних.. Остале позиције из области накнада запосленима реализоване су у оквирима плана.

Реализација сталних трошкова укупно износи 92,53%.

Укупни трошкови на позицији уговорних услуга су у висини 79,97% планираних.

Реализација специјализованих услуга износи 55,76%, а у питању су хитне интервенције за санацију у кратком року хаваријских кварова на инсталацијама у објектима којима Јавно предузеће управља.

У ниову од 86,85% реализовани су расходи за набавку различитих материјала, што је резултат учињених уштеда где год је то било могуће. Реализације осталих трошкова ове Програмске активности такође се крећу испод планираних величина – пратећи трошкови задуживања 38,65%, остале текуће дотације по Закону 85,49%, порези и таксе 94,12%, казне и пенали 23,85%, текуће одржавање 74,27%.

Планиране набавке опреме у току 2016. године са класе 5 (имовина) реализоване су у висини од 85,9% .

Укупна реализација на нивоу Програмске активности 0602-0001 износи 76.504.964,49 што је 89,00% у односу на планирани обим од 85.957.400,00 динара.

#### Програмска активност 0007 - Уређивање, одржавање и коришћење пијаца

РБ	РБ. ФИН. ПЛАН	ЕКОН. КЛАС.	РАСХОДИ	ПЛАН - 2016. ГОДИНА	РЕАЛИЗАЦИЈА ПЛАНА I-XI/2016	ПРОЦЕНАТ РЕАЛИЗ.
			ВРСТА РАСХОДА			
1	Ц1.1.	424911	Остале специјализоване услуге (/2)	200,000.00	119,362.32	59.68
	Ц1.2.	424911	Јавни тоалети на пијацама-најам (/3)	430,000.00	360,336.00	83.80
	Ц1.3.	424911	Одржавање хигијене у објектима пијаца (/6)	200,000.00	82,500.00	41.25
			УКУПНО специјализоване услуге	830,000.00	562,198.32	67.73
2	Ц2.1.	425119	Остале усл. и матер. за одржавање пијаца	100,000.00	28,482.00	28.48
	Ц2.2.	425191	Одржавање објеката и ограда на пијацама	380,000.00	378,950.00	99.72
	Ц2.3.	425191	Текуће одржавање пијаца	350,000.00	349,457.28	99.84
			УКУПНО текуће одржавање	830,000.00	756,889.28	91.19
3	Ц3.1.	511321	Инвестиционо одржавање пијаца	540,000.00	0.00	0.00
	Ц3.2.	511321	Пијаца "Филмски град"	4,000,000.00	0.00	0.00
			УКУПНО инвестиционо одрж. пијаца	4,540,000.00	0.00	0.00
4	Ц4.1.	511321	Капитално уређење пијаца	2,960,000.00	2,864,261.20	96.77
			УКУПНО капитално одржавање	2,960,000.00	2,864,261.20	96.77

			УКУПНО ЗА ПРОГ. АКТИВНОСТ 0601-0007	9,160,000.00	4,183,348.80	45.67
--	--	--	-------------------------------------	--------------	--------------	-------

Трошкови за програмску активност 0601-0007(пијаце) укупно износе 4.183.348,80 динара што је 45,67% од планираних трошкова. Разлог за нижи ниво трошкова за ову програмску активност је, осим уштеда на појединим позицијама, чињеница да није извршено улагање у једну мини пијацу због нерешених имовинских односа.

Специјализоване услуге, које чине остале специјализоване услуге (ангажовање једног радника на пословима одржавања пијаца по уговору о привременим и повременим пословима и услуге селидбе пијачних тезги са различитих локација) и услуге изнајмљивања покретних тоалета на пијацама, реализоване су у нивоу од 67,73%.

Реализација текућег одржавања на пијацама извршена је у висини од 91,19%.

Позиција капитално одржавања пијаца на којој је планирана и извршена реконструкција пијаце Горица у Сремчици, остварена је у висини од 96,77%.

Програмска активност 0011 - Одржавање гробаља и погребне услуге						
РБ	РБ. ФИН. ПЛАН	ЕКОН. КЛАС.	РАСХОДИ	ПЛАН - 2016. ГОДИНА	РЕАЛИЗАЦИЈА ПЛАНА I-XI/2016	ПРОЦЕНАТ РЕАЛИЗ.
			ВРСТА РАСХОДА			
1	Д1.1.	423911	Уређење и чишћење гробаља (/1)	200,000.00	66,600.00	33.30
	Д1.2.	423911	Кошење гробаља (/2)	1,600,000.00	1,287,000.00	80.44
	Д1.3.	423911	Остале услуге уређ.и чишћења (/3)	100,000.00	50,000.00	50.00
			<b>УКУПНО уговорне услуге</b>	<b>1,900,000.00</b>	<b>1,403,600.00</b>	<b>73.87</b>
2	Д2.1.	424631	Геодетске услуге	80,000.00	25,200.00	31.50
			<b>УКУПНО специјализоване услуге</b>	<b>80,000.00</b>	<b>25,200.00</b>	<b>31.50</b>
3	Д3.1.	425119	Остале усл.и матер.за одрж.гробаља	50,000.00	0.00	0.00
	Д3.2.	425191	Текуће одржавање гробаља	480,000.00	473,400.00	98.63
	Д3.3.	425191	Одржавање објеката и ограда на гробљима	320,000.00	310,713.00	97.10
			<b>УКУПНО текуће одржавање</b>	<b>850,000.00</b>	<b>784,113.00</b>	<b>92.25</b>
4	Д4.1.	426124	ХТЗ опрема	100,000.00	86,964.00	86.96
			<b>УКУПНО материјал</b>	<b>100,000.00</b>	<b>86,964.00</b>	<b>86.96</b>
5	Д5.1.	511321	Инвестиционо одржавање гробаља	0.00	0.00	0.00
			<b>УКУПНО инвест.одржавање гробаља</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
6	Д6.1.	511321	Изградња опсега	4,080,000.00	3,936,845.00	96.49
	Д6.2.	511321	Иградња гробница	2,400,000.00	1,588,365.00	66.18
	Д6.3.	511321	Изградња АБ стаза	880,600.00	845,022.24	95.96
	Д6.4.	511321	Остали радови на капит. одрж. гробаља	0.00	0.00	0.00
	Д6.5.	511321	Електо-снабдевање капела	200,000.00	0.00	0.00
			<b>УКУПНО капитално одржавање</b>	<b>7,560,600.00</b>	<b>6,370,232.24</b>	<b>84.26</b>
7	Д7.1.	512411	Опрема-контејнери	160,000.00	156,960.00	98.10
			<b>УКУПНО опрема за заш.живот.средине</b>	<b>160,000.00</b>	<b>156,960.00</b>	<b>98.10</b>
8	Д8.1.	513111	Мобилијар за гробља	100,000.00	99,780.00	99.78
			<b>УКУПНО остале некретнине и опрема</b>	<b>100,000.00</b>	<b>99,780.00</b>	<b>99.78</b>
			<b>УКУПНО ЗА ПРОГ. АКТИВНОСТ 0601-0011</b>	<b>10,750,600.00</b>	<b>8,926,849.24</b>	<b>83.04</b>
<b>УКУПНО ГОДИШЊИ ПЛАН за 2016.</b>				<b>102,711,550.00</b>	<b>90,341,082.39</b>	<b>87.96</b>



Реализација Програмске активности 0601-0011 у укупном износу је 8.926.849,24 динара што је 83,04% плана у износу од 10.750.600,00 динара.

Реализација уговорних услуга, које чине услуге уређења и чишћења извршена је у висини од 73,87% у односу на план.

Геодетске услуге, које се планирају и плаћају према тренутним захтевима посла, реализоване су у висини од 31,50%, ХТЗ опрема за запослене реализована у висини од 86,96%, док је текуће одржавање гробаља реализовано 92,25% у односу на план.

Капитално одржавање гробаља реализовано је у висини 84,28% у односу на план, а остале некретнине и опрема (мобилицар за гробаља) у висини 99,78%.

### **3.2 ИЗВЕШТАЈ О ПРИХОДИМА И РАСХОДИМА ЈАВНОГ ПРЕДУЗЕЋА** **за период 01.12. – 31.12.2016.**

У току децембра 2016. године Јавно предузеће је наставило да ради али не више као буџетски корисник (01.12.2016. године пренето је право управљања свим пословним просторима на Град, предвиђен престанак статуса буџетског корисника и угашени сви буџетски рачуни ЈП), са измењеном основном делатношћу – управљање и одржавање гробаља и пијаца и вођењем пословних књига, тј. евидентирањем свих пословних промена према Закону о рачуноводству за привредна друштва. Због наведеног Јавно предузеће је за 2016. годину у обавези да преда два завршна рачуна – за првих једанаест месеци (када је пословало као буџетски корисник и водило књиговодство по буџетском систему) – Управи за трезор, а други обрачун, само за децембар Агенцији за привредне регистре, као и сва остала привредна друштва.

У наставку дајемо преглед реализације прихода и расхода за пословање у периоду 01.12.-31.12.2016. године

	<b>ПРИХОДИ</b>	<b>ИЗНОС</b>
1	Приходи од гробаља	1.436.947,76
2	Приходи од пијаца	1.680.570,57
3	Остали пословни приходи	34.572,28
4	Финансијски приходи	1.342,76
	<b>УКУПНИ ПРИХОДИ</b>	<b>3.153.433,37</b>
	<b>РАСХОДИ</b>	
1	Трошкови горива и енергије	109.942,17
2	Трошкови зарада и остали лични трошкови	1.800.984,50
3	Трошкови производних услуга	233.821,00
4	Трошкови амортизације	364.330,68
5	Нематеријални трошкови	248.360,75
	<b>УКУПНИ РАСХОДИ</b>	<b>2.757.929,50</b>
	<b>ДОБИТАК</b>	<b>395.503,87</b>

У посматраном периоду укупни приходи су остварени у износу од 3.153.433,37 динара а укупни расходи Јавног предузећа износили су 2.757.929,50 динара. Остварени приходи већи су 14,34% од трошкова пословања Јавног предузећа. Вишак прихода износи 395.503,87 динара односно 12,54% укупних прихода.

У прилогу овог извештаја су сви предвиђени обрасци за израду Завршног рачуна Јавног предузећа.

Извештајем о раду Јавног предузећа „Пословни центар Чукарица“ за 2016. годину детаљно је дат преглед и опис свих услуга, радова и извршених улагања садржаних у овом Извештају.

**ЈП „ПОСЛОВНИ  
ЦЕНТАР ЧУКАРИЦА“**  
Директор,  
**Драган Човић**

The image shows a circular official stamp of the Public Enterprise 'Business Center Čukarica' (ЈП „ПОСЛОВНИ ЦЕНТАР ЧУКАРИЦА“) from Belgrade (БЕОГРАД). The stamp contains the text 'ЈАВНО ПРЕДУЗЕЊЕ ЗА ОСВАЂАЊЕ КОМУНИКАЦИЈА' around the perimeter. Overlaid on the stamp is a handwritten signature in black ink, which appears to be 'Драган Човић' (Dragan Čović).