

Табела 14:
Урбанистички показатељи за парцеле и објекте у отвореним градским блоковима

Индекс изграђености у централној зони	1.2 до 2.2
Индекс изграђености ван централне зоне	1.0 до 2.0
Степен заузетости блокова ниске изградње, до П+4+Пк	35%
Степен заузетости у блоковима високе изградње	30%
Процент озелењених површина на парцели	30% до 40%
Дечја игралишта (3–11 година)	1 m ² /стан (мин. 100–150 m ²)
Висина за нове стамбене објекте	П+6+(Пс)*
Висина за нове пословне објекте	П+12+Пс (макс 43 m)
Број паркинг места за становање	0,7–1,1 ПМ/ 1 стан
Број паркинг места за пословање	1 ПМ/ 80 m ²

Приказ 4 - Ограничења паркинга у ГУП-у из 2003. (табела 14) која су укинута 2016.